

62-1

一層樓地板面積 17-1

放樣基準線

現有農路

地界線

現有農路

室內面積 $9.4 \times 5 + 9 \times 10.8 = 144.2$
 陽台面積 $4.75 \times 1.4 = 6.65$
 $6.65 < 144.2 / 8 = 18.03$ ok. ...計入法定空地.

採光面積檢討

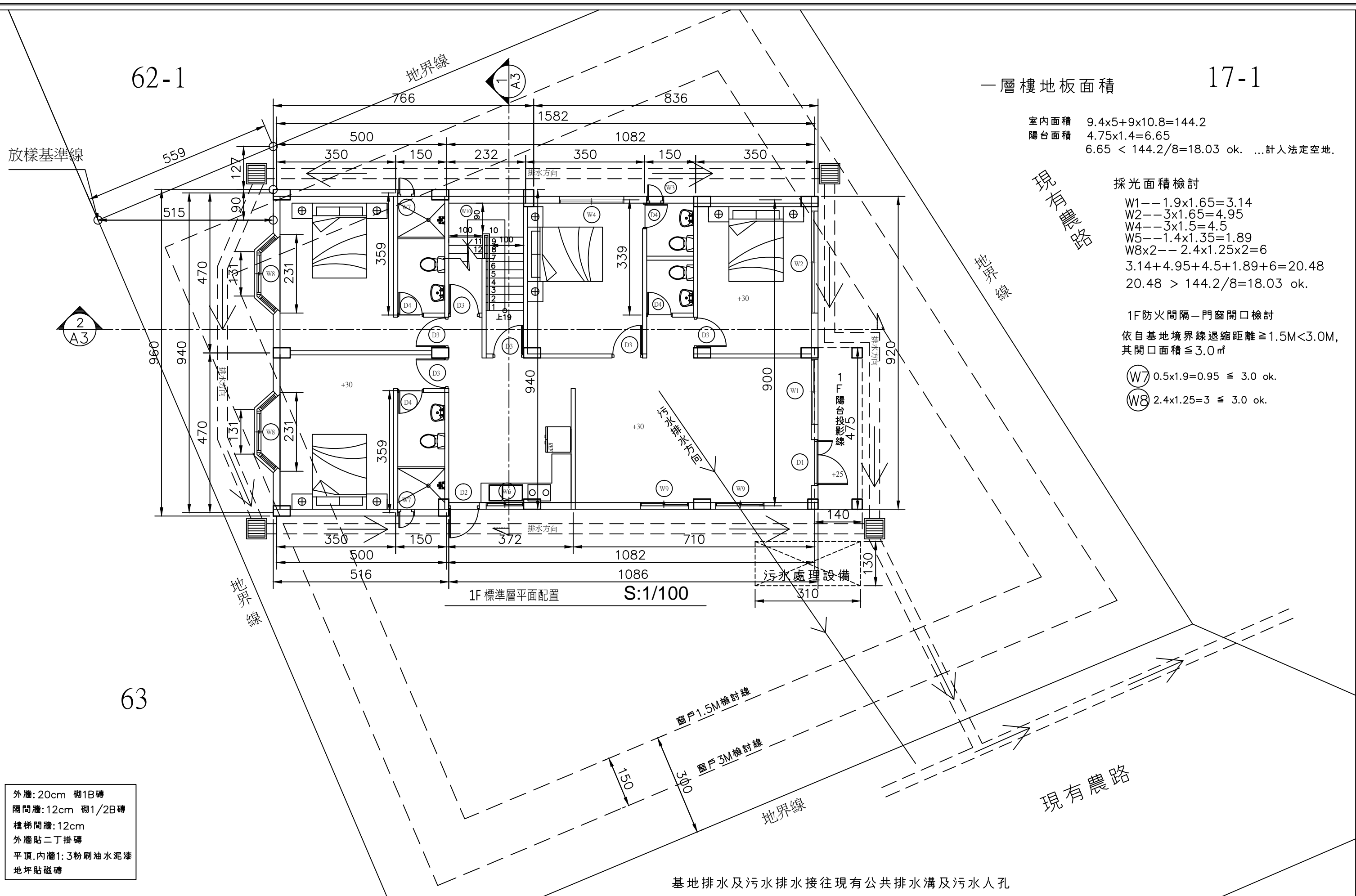
W1-- $1.9 \times 1.65 = 3.14$
 W2-- $3 \times 1.65 = 4.95$
 W4-- $3 \times 1.5 = 4.5$
 W5-- $1.4 \times 1.35 = 1.89$
 W8x2-- $2.4 \times 1.25 \times 2 = 6$
 $3.14 + 4.95 + 4.5 + 1.89 + 6 = 20.48$
 $20.48 > 144.2 / 8 = 18.03$ ok.

1F 防火間隔—門窗開口檢討

依自基地境界線退縮距離 $\geq 1.5M < 3.0M$,
 其開口面積 $\leq 3.0m^2$

W7 $0.5 \times 1.9 = 0.95 \leq 3.0$ ok.

W8 $2.4 \times 1.25 = 3 \leq 3.0$ ok.



外牆: 20cm 砌1B磚
 隔間牆: 12cm 砌1/2B磚
 樓梯間牆: 12cm
 外牆貼二丁掛磚
 平頂, 內牆1: 3粉刷油水泥漆
 地坪貼磁磚

基地排水及污水排水接往現有公共排水溝及污水人孔

設計單位	工程名稱	圖別	登記印鑑	圖號
	農舍新建工程	1F 平面圖		A1-1
				張號
				3/13